

1) настоящее постановление, проект документации по планировке территории, информационные материалы;

2) заключение о результатах общественных обсуждений.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска Никитину О. С.



Н. П. Котова



ГЛАВА ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.08.2024

№ 367-17

О проведении общественных обсуждений по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания территории) от ул. Профессора Благих в Курчатовском районе города Челябинска

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 38 Устава города Челябинска, решениями Челябинской городской Думы от 27.08.2015 № 44/17 «Об утверждении положений об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам землепользования и застройки города Челябинска», от 21.12.2021 № 25/4 «Об утверждении Генерального плана города Челябинска», от 29.08.2023 № 41/23 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Челябинска», распоряжением Администрации города Челябинска от 11.09.2023 № 124/77 «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания территории) от ул. Шатольской до ул. Профессора Благих в Курчатовском районе города Челябинска», инициативой Комитета дорожного хозяйства города Челябинска от 30.05.2024 № 69/10

ПОСТАНОВЛЕНИЕ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания территории) от ул. Шатольской до ул. Профессора Благих в Курчатовском районе города Челябинска (далее – проект документации по планировке территории) с 16.08.2024 по 13.09.2024.

2. Установить, что в перечень информационных материалов к проекту документации по планировке территории, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, включаются:



- 1) графические материалы;
- 2) пояснительная записка.
3. Оповестить о начале общественных обсуждений путем опубликования настоящего постановления в порядке, установленном для официально опубликования муниципальных правовых актов.
4. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Челябинска подготовить и пронести в установленный срок общественные обсуждения по рассмотрению проекта документации по планировке территории с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства (далее – участники общественных обсуждений):
 - 1) разместить настоящее постановление на региональном портале государственных и муниципальных услуг по адресу: <https://ros.gosuslugi.ru/Kcr/public-discussions> (далее – региональный портал);
 - 2) разместить проект документации по планировке территории и прилагаемые к нему информационные материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, на региональном портале в период с 23.08.2024 до 30.08.2024;
 - 3) разместить настоящее постановление на информационном стенде, оборудованном около здания Дома архитектора, расположенном по адресу: проспект Ленина, 41А, город Челябинск; 16.08.2024;
 - 4) организовать открытие экспозиции проекта документации по планировке территории 23.08.2024 в 13 ч. 30 мин. в холле Дома архитектора по адресу: проспект Ленина, 41А, город Челябинск;
 - 5) в период, указанный в пункте 2 пункта 4 настоящего постановления, организовать проведение экспозиции проекта документации по планировке территории в холле Дома архитектора по адресу: проспект Ленина, 41А, город Челябинск, в рабочие дни: понедельник – четверг с 08 ч. 30 мин. до 17 ч. 30 мин., пятница – с 09 ч. 00 мин. до 16 ч. 15 мин., в день открытия экспозиции с 13 ч. 30 мин. до 17 ч. 30 мин. и на региональном портале;
 - 6) осуществлять прием предложений и замечаний от участников общественных обсуждений по проекту документации по планировке территории с 23.08.2024 13 ч. 30 мин. до 30.08.2024 23 ч. 59 мин. (за исключением выходных и праздничных дней):
 - посредством регионального портала;
 - в письменной форме или в форме электронного документа в Управлении по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска по понедельникам и средам с 10 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. (обед с 12 ч. 00 мин. до 12 ч. 45 мин.), по адресу: улица Вуронского, 2, кабинеты 210, 211, город Челябинск; адрес электронной почты: guide@acsh74.ru, контактные телефоны 265 16 07, 263 58 63;
 - посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, в дни

- открытия экспозиции с 13 ч. 30 мин. до 14 ч. 30 мин. в холле Дома архитектора по адресу: проспект Ленина, 41А, город Челябинск;
- 7) осуществлять идентификацию участников общественных обсуждений. Участники общественных обсуждений в целях идентификации предоставляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регион/район) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения такие сведения, юридические лица) с приложением документа, подтверждающего правообладателями Участника общественных обсуждений, являющихся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также предоставляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.
- Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регион/район) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами внесены предложения и замечания, касающиеся проекта документации по планировке территории, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством регионального портала. При этом для подтверждения указанных сведений может использоваться единая система идентификации и аутентификации;
- 8) рассмотреть поступившие предложения и замечания от участников общественных обсуждений по рассматриваемому проекту документации по планировке территории, подготовить протокол общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений (разработчику проекта документации по планировке территории) осуществлять:
- 1) открытие экспозиции 23.08.2024 в 13 ч. 30 мин. в холле Дома архитектора по адресу: проспект Ленина, 41А, город Челябинск;
 - 2) консультирование посетителей экспозиции проекта документации по планировке территории по средам с 10 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин. по контактному телефону 8 982 290 01 05, посредством электронной почты: info@proekt74@mail.ru, и день открытия экспозиции в холле Дома архитектора по адресу: проспект Ленина, 41А, город Челябинск с 13 ч. 30 мин. до 14 ч. 30 мин.
 6. Управлению информационной политики Администрации города Челябинска (Сафонов В. А.) опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить на официальном сайте Администрации города Челябинска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: